



Domaine de 13 hectares composé de 2 villas avec piscine

Dans une Site Exceptionnel et Unique, à une heure de Nice, St. Tropez, Aix et Toulon, au coeur de la Provence, domaine de 13 ha (dont 4 ha de vignes) complètement protégé par des murs en pierres sèches d'un côté et par une magnifique rivière avec chute d'eau de l'autre. Anciennes terres d'une Abbey avec des ruines, des arbres centenaires... le domaine se compose de deux maisons de caractère en pierres, L'une rénovée (env. 200 m² habitables) et l'autre partiellement rénovée (environ 150 m²). Permis pour agrandissement. Village à 3 km. Piscine 4.50 x 10.50 m, au sel, avec couverture électrique. Nombreux arbres centenaires sur le domaine

| | | | |
|-------------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------|
| Ville | Carcès | Année de construction | 0 |
| Surface Habitable | 350 M ² | Travaux nécessaires ? | 1 |
| Surface Terrain | 130000 M ² | Mode de chauffage | Electrique |
| Nbr de chambres | 2 | Distribution | Radiateur |
| Nombre de salles d'eau | 1 | Cuisine | Fermée |
| Nombre d'étages | 3 | Equipement cuisine | Amenagée et équipée |
| Vue | rivière, vigne, collines | Taxe foncière | 1 014 |
| Exposition | Sud | | |

Prestations

Piscine, domaine fermé, fosse septique, Cheminée, double vitrage

Annexes

maison d'amis, garage

2450000

00415



