



**Cannes, secteur rsidentiel de Montrose, spacieux 3 pices d5angle avec trs beau jardin arbor**

Trs agrable 3 pices en rez de jardin arbor dans luxueux quartier Montrose. Trs lumineux et spacieux. Au calme. Toutes les pices donnent sur la terrasse. Proche centre. 2 salles de bain. Garage et 2 caves.

<b>Ville</b>	Cannes	<b>Standing</b>	bon
<b>Surface Habitable</b>	78 M <sup>2</sup>	<b>Travaux nécessaires ?</b>	1
<b>Nbr de chambres</b>	2	<b>Chauffage</b>	Collectif
<b>Etage</b>	RDC	<b>Mode de chauffage</b>	Non précisé
<b>Vue</b>	Jardin	<b>Distribution</b>	Non précisé
<b>Exposition</b>	Sud, Ouest	<b>Cuisine</b>	Fermée
		<b>Equipement cuisine</b>	Vide
		<b>Charges mensuelles</b>	334

**Prestations**  
Volets électriques, Gardiens

**Annexes**  
garage, Cave

**477000**

**00439**



