



## Cannes centre, banane, 3 pieces en dernier etage

Dans le centre de Cannes, proche marché Gambetta, appartement de 105 m au sol (81 m<sup>2</sup> en Loi Carrez) en duplex, très bien décoré: grand séjour avec cuisine ouverte, 2 chambres, 1 salle de bain et 1 salle d'eau. Vendu avec cave

<b>Ville</b>	Cannes	<b>Standing</b>	non_precise
<b>Surface Habitable</b>	81 M <sup>2</sup>	<b>Travaux nécessaires ?</b>	0
<b>Nbr de chambres</b>	2	<b>Chauffage</b>	Individuel
<b>Etage</b>	3	<b>Mode de chauffage</b>	Electrique
<b>Vue</b>	citadine	<b>Distribution</b>	Radiateur soufflant
<b>Exposition</b>	Nord	<b>Cuisine</b>	Américaine
		<b>Equipement cuisine</b>	Amenagée et équipée
		<b>Charges mensuelles</b>	60
		<b>Taxe foncière</b>	500

**Prestations**  
Climatisation, interphone

**Annexes**  
Cave

**395000**

**00384**

Logement économe



Logement énergivore

Ce logement

182

Kwh/m²/an

Faibles émissions



Fortes émissions

Ce logement

6

Co²/m²/an



